



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 05/21-08-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 11/2025

Θέμα 2^ο: Εκμίσθωση του υπ'αρ. 861 αγροτεμαχίου έκτασης 9.073,00 τ.μ, του υπ'αρ. 859 αγροτεμαχίου έκτασης 3.500,00 τ.μ, του υπ'αρ. 1040 αγροτεμαχίου έκτασης 2.760,00 τ.μ, του υπ'αρ. 1033 αγροτεμαχίου έκτασης 1.813,00 τ.μ, του υπ'αρ. 892 αγροτεμαχίου έκτασης 5.878,00 τ.μ, του υπ'αρ. 466 αγροτεμαχίου έκτασης 15.750,00 τ.μ, και του υπ'αρ. 392 αγροτεμαχίου έκτασης 6.000,00 τ.μ της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς.

Σήμερα την 21^η Αυγούστου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο γραφείο του προέδρου (κοινοτικό κατάστημα) της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς, ύστερα από την με αρ. 10128/13.8.2025 πρόσκληση του προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς και γνωστοποιήθηκε στους συμβούλους της δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο τριών συμβούλων παρόντες ήταν δύο:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Ονοματεπώνυμο
1 Νικόλαος	Χαλκιόπουλος	Δημήτριος	Πρόεδρος	Κωνσταντίνος Σιδηρόπουλος
2 Χρήστος	Ευαγγελίδης	Αχιλλέας	Μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος ανέφερε ότι κοινοποιήθηκε στα μέλη του συμβουλίου η υπ'αρ. 10013/11.8.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.

Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης

1) υπ' αρ. 861 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 9.073,00 τ.μ.

2) υπ' αρ. 859 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 3.500,00 τ.μ.

3) υπ' αρ. 1040 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 2.760,00 τ.μ.

4) υπ' αρ. 1033 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 1.813,00 τ.μ.

5) υπ' αρ. 892 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 5.878,00 τ.μ.

6) υπ' αρ. 466 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 15.750,00 τ.μ.

7) υπ' αρ. 392 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ έκτασης 6.000,00 τ.μ.

αντίστοιχα της

Δ.Κ. ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ

για τα επόμενα πέντε (5) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή».

Μετά απ' αυτά ο πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο, αφού άκουσε τον πρόεδρό του, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του ν. 3852/2010 και την υπ' αρ. 10013/11.8.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

αποφασίζει ομόφωνα

1. Γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση των υπ' αρ. 861, 859, 1040, 1033, 892, 466, και 392 αγροτεμαχίων, έκτασης 9.073,00 τ.μ., 3.500,00 τ.μ., 2.760,00 τ.μ., 1.813,00 τ.μ., 5.878,00 τ.μ., 15.750,00 τ.μ., και 6.000,00 τ.μ. αντίστοιχα, της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς, για τα επόμενα πέντε (5) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή.
2. Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στον Δήμαρχο Ηράκλειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 11/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 14.20
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του συμβουλίου της δημοτικής
κοινότητας Αμμουδιάς

Το μέλος
του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς

Ακριβές Απόσπασμα
Αμμουδιά 29-08-2025

Ο Πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Αμμουδιάς

Νικόλαος Χαλκιόπουλος